

Regulamin naboru przedsięwzięć do Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Miasto Reda.

§1.

1. Niniejszy Regulamin określa zasady przeprowadzania naboru przedsięwzięć do Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Miasto Reda, zwanego dalej GPR dla Gminy Miasto Reda, które służą wyprowadzeniu ze stanu kryzysowego obszaru rewitalizacji, o którym mowa w uchwale nr XV/137/2025 Rady Miejskiej w Redzie z dnia 24 kwietnia 2025 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Miasto Reda.
2. Organizatorem naboru jest Gmina Miasto Reda, ul. Gdańska 33, 84-240 Reda
3. Informacje na temat naboru są zamieszczane na stronach: Biuletynu Informacji Publicznej (www.bip.reda.pl), oraz stronie internetowej miasta www.reda.pl.

§2.

1. Ilekroć w Regulaminie jest mowa o:
 - 1) Gminnym Programie Rewitalizacji dla Gminy Miasto Reda - należy przez to rozumieć program, na podstawie którego będzie prowadzony w Redzie proces rewitalizacji.
 - 2) Naborze projektów – należy przez to rozumieć ogół zasad obowiązujących w określonym czasie, umożliwiających interesariuszom rewitalizacji i partnerom społeczno-gospodarczym złożenie propozycji projektów przygotowanych z udziałem formularza fiszki projektowej, przekazane organizatorowi w czasie trwania naboru.
 - 3) Przedsięwzięciu rewitalizacyjnym – należy przez to rozumieć propozycję działania, projektu rewitalizacyjnego, przedstawioną w fiszce projektowej zgodnie z wymogami art. 15 ust. 1 pkt 5 lit a ustawy o rewitalizacji i zgłoszoną do organizatora naboru.
 - 4) Interesariuszach rewitalizacji – należy przez to rozumieć podmioty, o których mowa w art. 2 ust. 2 ustawy o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 278).
 - 5) Partnerach społeczno-gospodarczych – podmioty, o których mowa w art. 36 ust. 8 pkt ustawy z dnia 28 kwietnia 2022 r. o zasadach realizacji zadań finansowanych ze środków europejskich w perspektywie finansowej 2021–2027
 - 6) Fiszce projektowej – obejmuje formularz według wzoru zawartego w Załączniku nr 1 do Regulaminu naboru, z udziałem którego interesariusze rewitalizacji i partnerzy społeczno-gospodarczy przedstawiają swój projekt w celu aplikowania o wpisanie na listę planowanych, podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych GPR Gminy Miasto Reda.
 - 7) Obszarze rewitalizacji – należy przez to rozumieć obszar wskazany w Uchwale nr XV/137/2025 Rady Miejskiej w Redzie z dnia 24 kwietnia 2025 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Miasto Reda
 - 8) Zespół ds. rewitalizacji - należy przez to rozumieć zespół powołany przez Burmistrza Miasta Redy, którego zadaniem jest m.in. ocena zgłoszonych w naborze fiszek

projektowych i rekomendowanie wybranych projektów do włączenia na Listę podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych GPR Miasta Reda oraz do wykazu przedsięwzięć uzupełniających.

- 9) SZOP FEP – należy przez to rozumieć Szczegółowy Opis Priorytetów FEP 2021-2027, dokument rozwijający oraz uszczegóławiający zapisy Programu Fundusze Europejskie dla Pomorza 2021-2027.

§3.

1. Celem naboru jest wyłonienie planowanych, podstawowych oraz uzupełniających przedsięwzięć rewitalizacyjnych do umieszczenia w GPR dla Gminy Miasto Reda.
2. Zakres przedmiotowy naboru obejmuje propozycje przedsięwzięć społecznych, gospodarczych, środowiskowych, dotyczących zagospodarowania przestrzeni, o charakterze infrastrukturalnym, społecznym lub integrujących ww. działania, skierowane w szczególności do lokalnej społeczności z obszaru rewitalizacji Gminy Miasto Reda.
3. Zgłaszane przedsięwzięcia powinny realizować cele i kierunki działań zaplanowane do ujęcia w GPR dla Gminy Miasto Reda, które obejmują:

Cel 1. Aktywna i silna społeczność

- Kierunek działania 1.1. Poprawa dostępu do usług społecznych
- Kierunek działania 1.2 Aktywizacja i integracja członków społeczności lokalnej
- Kierunek działania 1.3 Zwiększenie dostępu do oferty kulturalnej, rekreacyjnej oraz edukacyjnej

Cel 2. Wysoka jakość życia

- Kierunek działania 2.1 Poprawa warunków środowiskowych obszaru rewitalizacji
 - Kierunek działania 2.2 Poprawa stanu technicznego i zwiększenie efektywności energetycznej wielorodzinnych budynków mieszkalnych
 - Kierunek działania 2.3 Zwiększenie dostępności przestrzeni publicznych i budynków użyteczności publicznej na obszarze rewitalizacji
 - Kierunek działania 2.4 Rozwój mobilności na obszarze rewitalizacji
4. Zgłaszającymi przedsięwzięcia rewitalizacyjne mogą być interesariusze rewitalizacji lub partnerzy społeczno-gospodarczy, którzy zgłoszą z udziałem fiszki projektowej przedsięwzięcie rewitalizacyjne do objęcia zapisami GPR dla Gminy Miasto Reda, a następnie je zrealizują, wykorzystując własne zasoby, a także możliwości dofinansowania zewnętrznego, jakie otwiera umieszczenie przedsięwzięcia w tym programie.
 5. Zasadniczo czas realizacji przedsięwzięć powinien obejmować okres od 2026 roku do 2036 roku.

6. Wszystkie zgłaszane przedsięwzięcia powinny uwzględniać konieczność dostosowania do potrzeb osób o szczególnych potrzebach w zakresie dostępności o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (t.j. Dz.U. z 2024 poz.1411)
7. Inicjatorzy przedsięwzięć będą mogli aplikować o środki na ich realizację m.in. z programu operacyjnego Fundusze Europejskie dla Pomorza na lata 2021-2027, a także innych programów, w tym rządowych. Przyznanie dofinansowania ze środków unijnych lub programów rządowych jest niezależne od niniejszego naboru.
8. W przypadku, gdy przedsięwzięcie będzie polegało na realizacji prac budowlanych, remontowych, konserwatorskich i restauratorskich lub na zagospodarowaniu terenu, podmiot inicjujący zadanie zobowiązany jest do złożenia oświadczenia o posiadaniu tytułu prawnego do korzystania z nieruchomości.
9. Zgłoszenie przedsięwzięcia rewitalizacyjnego, którego realizacja stanowi zadanie innego podmiotu niż podmiot zgłaszający, wymaga zgody podmiotu będącego właścicielem nieruchomości, na której planowana jest realizacja przedsięwzięcia.
10. Propozycje przedsięwzięć należy składać na formularzu - fiszce projektowej, stanowiącej **Załącznik nr 1** do niniejszego Regulaminu.
11. Wszelkie informacje o naborze dostępne są na stronach: Biuletynu Informacji Publicznej (www.bip.reda.pl) oraz na stronie internetowej www.reda.pl.

§4.

1. Wypełnioną fiszkę projektową należy przesłać w terminie do dnia 11 lipca 2025 r., drogą elektroniczną na adres email: rewitalizacja@reda.pl oraz w formie papierowej – podpisaną przez osoby uprawnione do reprezentowania danego podmiotu - złożyć osobiście w Biurze Obsługi Interesanta Urzędu Miasta Redy, ul. Gdańska 33, 84-240 Reda, w godzinach pracy Urzędu.
2. Fiszki projektowe, które wpłyną po terminie lub nie zostaną wypełnione w całości, nie będą podlegały ocenie.
3. Formularz fiszki jest dostępny na stronach Biuletynu Informacji Publicznej (www.bip.reda.pl) oraz na stronie internetowej www.reda.pl.
4. W razie stwierdzenia braków lub w przypadku wątpliwości co do treści fiszki projektowej, Wnioskodawca może być proszony o udzielenie dodatkowych wyjaśnień lub uzupełnień formularza. Brak uzupełnienia złożonego formularza, w odpowiedzi na stosowne wezwanie organizatora, wiąże się z możliwością nie ujęcia przedsięwzięcia w GPR dla Gminy Miasto Reda.
5. Organizator naboru zastrzega sobie prawo do wnoszenia zmian w treści fiszek projektowych w celu ich dostosowania do zapisów opracowywanego GPR dla Gminy Miasto Reda.

§5.

1. Ocenę fiszek projektowych przeprowadza komisyjnie Zespół ds. rewitalizacji powołany przez Burmistrza Miasta Reda Zarządzeniem nr RR.12.2025 z dnia 26 maja 2025 r.

2. Procedurę oceny fiszek projektowych przez Zespół ds. rewitalizacji określa Regulamin oceny przedsięwzięć rewitalizacyjnych kierowanych do GPR dla Gminy Miasto Reda, stanowiący **załącznik nr 2** do niniejszego Regulaminu.

§6.

1. Projekty zakwalifikowane do wpisania na Listę planowanych, podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych oraz wykazu przedsięwzięć uzupełniających, po zaakceptowaniu przez Burmistrza Miasta Redy zostaną umieszczone w GPR dla Gminy Miasto Reda.
2. Organizator naboru nie przewiduje środków odwoławczych.
3. Wpisanie projektu na listę podstawowych lub dopuszczalnych przedsięwzięć rewitalizacyjnych w GPR dla Gminy Miasto Reda nie jest równoznaczne z przyznaniem na nie dofinansowania przez Burmistrza Miasta Reda, ani przez innych donatorów.