

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr GN.2.2020 Burmistrza Miasta Redy z dnia 24 marca 2020r. w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazów nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Miasta Redy, przeznaczonych do sprzedaży

W Y K A Z N R 1

1. oznaczenie nieruchomości:

- a/ numer działki 444/7
- b/ powierzchnia 0,0027 ha
- c/ księga wieczysta GD1W/00030970/6
- d/ położenie obręb Reda 2, rejon ul. Olchowej

2. przeznaczenie nieruchomości: zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Redy w rejonie ulic Brzozowej, Olchowej, Kazimierskiej nieruchomość położona w jednostce przestrzennej oznaczonej symbolem 3MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem towarzyszącej zabudowy usługowej nieuciążliwej.

3. opis nieruchomości: niezabudowana, stanowi wąski pas terenu przylegający do sąsiedniej nieruchomości
W ramach wspólnego zagospodarowania z działką sąsiednią będzie posiadała bezpośredni dostęp do drogi publicznej ul. Olchowej
Teren przyległy wyposażony w media.

4. rodzaj i cel zbycia: sprzedaż w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej numerem działki 444/3 stanowiącej własność osoby fizycznej.

5. cena nieruchomości: 4.600,- zł netto.

Do ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT, w wysokości wynikającej z obowiązujących przepisów ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11.03.2004r.

6. termin obowiązywania ceny: 20 marca 2021r.

7. osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 punkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, które spełniają jeden z niżej wymienionych warunków:

- przysługuje im roszczenie o nabycie tej nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów ,
- są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercami

mogą składać wnioski o jej nabycie w Urzędzie Miasta w Redzie w terminie 6 tygodni licząc od dnia podania wykazu do publicznej wiadomości. tj. do dnia 05 maja 2020r.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. do dnia 14 kwietnia 2019r.

Reda, dnia 24 marca 2020r.

Załącznik Nr 2 do Zarządzenia Nr GN.2.2020 Burmistrza Miasta Redy z dnia 24 marca 2020r. w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazów nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Miasta Redy, przeznaczonych do sprzedaży

W Y K A Z NR 2

1. oznaczenie nieruchomości:

- a/ numer działki 444/8
- b/ powierzchnia 0,0037 ha
- c/ księga wieczysta GD1W/00030970/6
- d/ położenie obręb Reda 2, rejon ul. Olchowej

2. przeznaczenie nieruchomości: zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Redy w rejonie ulic Brzozowej, Olchowej, Kazimierskiej nieruchomość położona w jednostce przestrzennej oznaczonej symbolem 3MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem towarzyszącej zabudowy usługowej nieuciążliwej.

3. opis nieruchomości: niezabudowana, stanowi wąski pas terenu przylegający do sąsiedniej nieruchomości
W ramach wspólnego zagospodarowania z działką sąsiednią będzie posiadała bezpośredni dostęp do drogi publicznej ul. Olchowej
Teren przyległy wyposażony w media.

4. rodzaj i cel zbycia: sprzedaż w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej numerem działki 444/6 stanowiącej własność osoby fizycznej.

5. cena nieruchomości: 6.300,- zł netto.

Do ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT, w wysokości wynikającej z obowiązujących przepisów ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11.03.2004r.

6. termin obowiązywania ceny: 20 marca 2021r.

7. osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 punkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, które spełniają jeden z niżej wymienionych warunków:

- przysługuje im roszczenie o nabycie tej nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów ,
- są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercami

mogą składać wnioski o jej nabycie w Urzędzie Miasta w Redzie w terminie 6 tygodni licząc od dnia podania wykazu do publicznej wiadomości. tj. do dnia 05 maja 2020r.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. do dnia 14 kwietnia 2019r.