

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr GN.16.2019 Burmistrza Miasta Redy z dnia 23 maja 2019 w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazów nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasta Redy przeznaczonych do zamiany.

W Y K A Z Nr 1

1. oznaczenie nieruchomości:

a/ numer działki	592/28
b/ powierzchnia	0,0369 ha
c/ księga wieczysta	GD1W/00022528/4
d/ położenie	obręb Reda 1, ul. Prusa

2. **przeznaczenie w planie:** zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Redy w rejonie ulic Łąkowej, Gdańskiej, Obwodowej i Ceynowy - obszar oznaczony symbolem 72MW,U – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej.

3. **opis nieruchomości:** - niezabudowana, o kształcie nieregularnego wieloboku.

Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej ul. Prusa.

Teren przyległy wyposażony w media.

Przez nieruchomość przebiega sieć wodociągowa i energetyczna. Nabywcy nieruchomości zobowiązani będą do ustanowienia na rzecz przedsiębiorców przesyłowych nieodpłatnej i na czas nieoznaczony służebności polegającej na prawie korzystania z nieruchomości, swobodnego dostępu gestorów sieci w zakresie niezbędnym do eksploatacji, a w szczególności do dokonywania konserwacji, remontów, modernizacji i usuwania awarii oraz przebudowy i rozbiórki urządzeń sieci posadowionych na tej działce gruntów wraz z prawem wejścia i wjazdu na teren odpowiednim sprzętem przez pracowników przedsiębiorcy a także inne podmioty i osoby, którymi przedsiębiorca posługuje się w związku z prowadzoną działalnością.

4. **rodzaj i cel zbycia:** zamiana na nieruchomości oznaczone numerami działek 643/10 obszaru 0,0179 ha, 643/12 obszaru 0,0093 ha i 62/109 obszaru 0,0368, będące w użytkowaniu wieczystym osoby prawnej,

5. **wartość nieruchomości** – 51.000,- zł brutto

6. **termin obowiązywania ceny:** 31 maja 2020r.

7. osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 punkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, które spełniają jeden z niżej wymienionych warunków:

- przysługuje im roszczenie o nabycie tej nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów ,
 - są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercami
- mogą składać wnioski o jej nabycie w Urzędzie Miasta w Redzie w terminie 6 tygodni licząc od dnia podania wykazu do publicznej wiadomości. tj. do dnia 04 lipca 2019r.
-

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. do dnia 13 czerwca 2019r.

Reda, dnia 23 maja 2019r.

Załącznik Nr 2 do Zarządzenia Nr GN.16.2019 Burmistrza Miasta Redy z dnia 23 maja 2018 w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazów nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasta Redy przeznaczonych do zamiany.

W Y K A Z Nr 2

1. oznaczenie nieruchomości:

a/ numer działki	680/3
b/ powierzchnia	0,0081 ha
c/ księga wieczysta	GD1W/00011319/6
d/ położenie	obręb Reda 1, ul. Norwida

2. **przeznaczenie w planie:** zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Redy w rejonie ulic Obwodowej i Norwida - obszar oznaczony symbolem 1.MW/U – teren zabudowy mieszkaniowo – usługowej, z minimum 10% udziałem usług na terenie

3. **opis nieruchomości:** - niezabudowana, o kształcie nieregularnego wieloboku.

Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej ul. Norwida.

Teren przyległy wyposażony w media.

4. **rodzaj i cel zbycia:** zamiana na nieruchomości oznaczone numerami działek 643/10 obszaru 0,0179 ha, 643/12 obszaru 0,0093 ha i 62/109 obszaru 0,0368 ha, będące w użytkowaniu wieczystym osoby prawnej,

5. **wartość nieruchomości** – 13.100,- zł brutto

6. **termin obowiązywania ceny:** 31 maja 2020r.

7. osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 punkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, które spełniają jeden z niżej wymienionych warunków:

- przysługuje im roszczenie o nabycie tej nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów ,
 - są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercami
- mogą składać wnioski o jej nabycie w Urzędzie Miasta w Redzie w terminie 6 tygodni licząc od dnia podania wykazu do publicznej wiadomości. tj. do dnia 04 lipca 2019r.
-

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. do dnia 13 czerwca 2019r.

Reda, dnia 23 maja 2019r.