

POSZUKIWANY



POMYSŁ NA NOWY DWORZEC

KONSULTACJE SPOŁECZNE PROJEKTU PLANU MIEJSCOWEGO DLA REJONU NOWEGO DWORCA

Zapraszamy Państwa do udziału w konsultacjach społecznych projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla rejonu nowego dworca w Redzie (Uchwała Nr XXIII/232/2016 Rady Miejskiej w Redzie z dnia 19 października 2016 r. o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Redy w rejonie nowego dworca kolejowego).

Plan miejscowy pokazuje jak dana przestrzeń może wyglądać za kilka, kilkanaście lat. Nie wskazuje dokładnej daty powstania zabudowy, kosztów ani wykonawcy. Wskazuje jednak wachlarz możliwości zagospodarowania tego terenu.

W broszurze znajdą Państwo podstawowe informacje dotyczące planu miejscowego i możliwości udziału w konsultacjach.

**UWAGA! Lokalizacja i funkcjonowanie obecnego dworca
nie zmieni się!**

CO TO JEST PLAN MIEJSCOWY?

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego (mpzp, plan miejscowy) to dokument planistyczny przygotowywany przez gminę.

Podstawą opracowania planu miejscowego jest Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Jest to akt prawa miejscowego.

W planie miejscowym można zapisać tylko to, co przewiduje prawo:

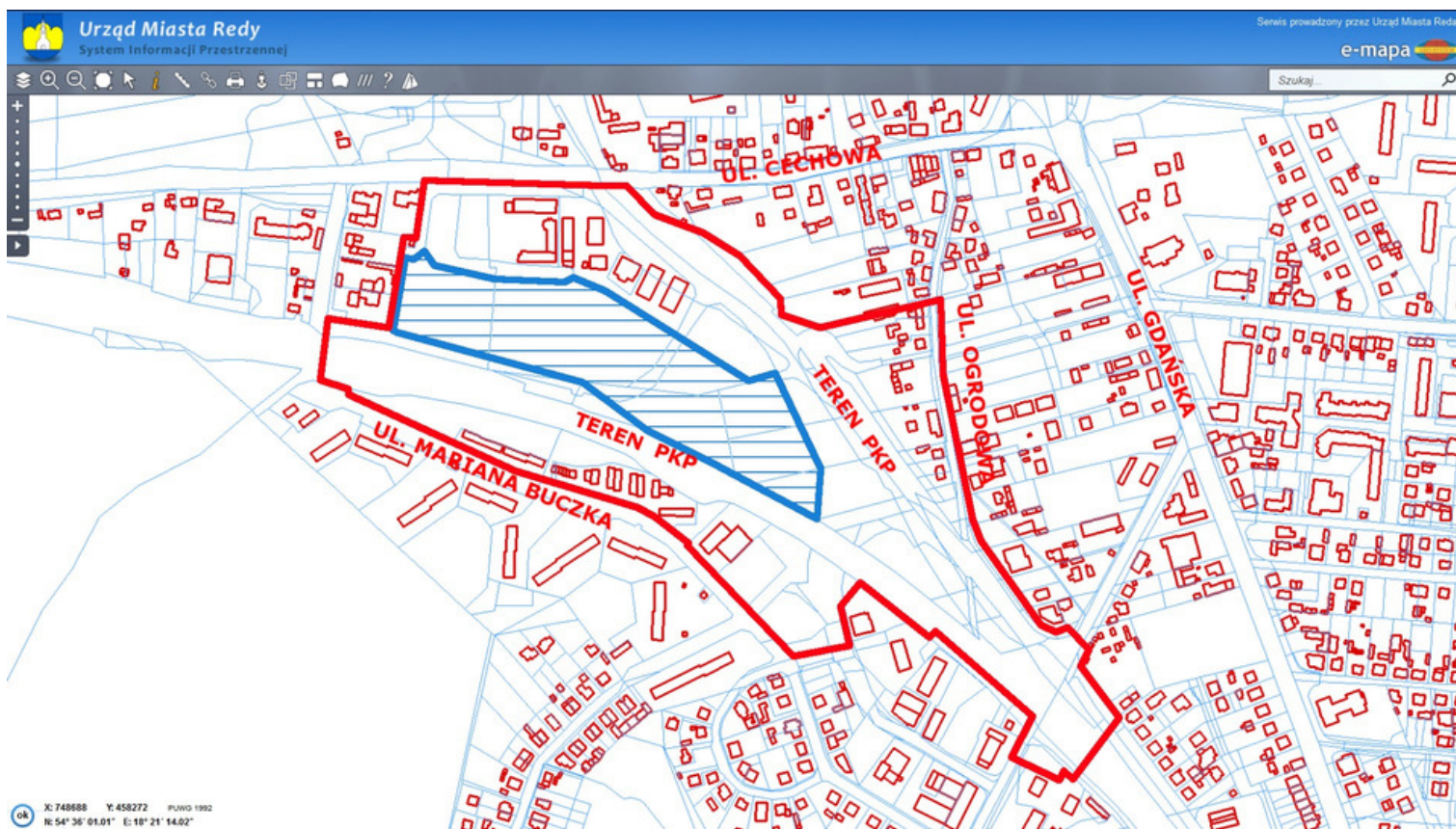
- przeznaczenie terenów,
- sposób zagospodarowania i zabudowy terenów.

Uchwalenie planu miejscowego nie gwarantuje:

- realizacji inwestycji w jego granicach,
- finansowania inwestycji,
- terminu realizacji nowych inwestycji.

JAKI TEREN OBEJMUJE PROJEKT?

Projekt planu obejmuje obszar terenów kolejowych i ich otoczenia w rejonie ulic Gdańskiej, Gniewowskiej, M. Buczka, Ogrodowej, Drogowców i Cechowej.



DLACZEGO TUTAJ?

- realizacja dworca kolejowego, który umożliwi sprawną obsługę i przesiadki pasażerom linii Szybkiej Kolei Miejskiej i dalekobieżnej linii kolejowej 202 do pociągów relacji Reda-Hel,
- umożliwienie elektryfikacji linii kolejowej 213 relacji Reda-Hel,
- umożliwienie właściwej komunikacji samochodowej, autobusowej, rowerowej i pieszej dla osób korzystających z połączeń kolejowych,
- zaktywizowanie inwestorów i właścicieli nieruchomości w bezpośrednim sąsiedztwie planowanego dworca,
- realizacja połączeń komunikacyjnych rejonu planowanego dworca z terenami stanowiącymi śródmieście miasta Redy,

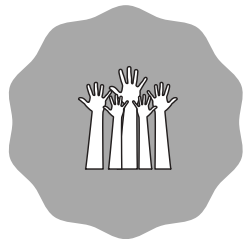
JAK JEST?



JAK MOŽE BYĆ?



JAK POWSTAJE PLAN MIEJSCOWY?



ROZPOCZĘCIE PRAC

Rada Miasta sama lub na wniosek Burmistrza podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia planu

UCHWAŁA NR XXIII/232/2016 RADY MIEJSKIEJ W REDZIE z dnia 19

października 2016 r. o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Redy w rejonie nowego dworca kolejowego



KONSULTACJE SPOŁECZNE

Ogłoszenie w prasie
Zbieranie i rozpatrzenie wniosków

czerwiec 2017

ankieta
spacer badawczy
punkty konsultacyjne
spotkanie otwarte (debata)



PRACE PLANISTYCZNE

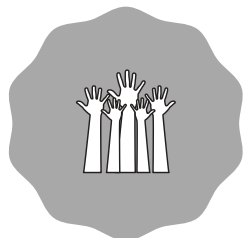
Opracowanie projektu planu miejscowego
Opracowanie prognozy oddziaływania na środowisko
Opiniowanie i uzgadnianie projektu

BIEŻĄCE INFORMACJE NA TEMAT STANU PRAC PLANISTYCZNYCH MOŻNA ZNALEŹĆ NA STRONIE INTERNETOWEJ WWW.REDA.PL



KONSULTACJE SPOŁECZNE

Wyłożenie projektu do publicznego wglądu
Dyskusja publiczna
Składanie uwag do projektu
i rozpatrzenie uwag przez Burmistrza



UCHWALENIE PLANU

Uchwalenie planu miejscowego przez Radę Gminy

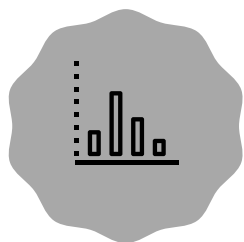


WEJŚCIE PLANU W ŻYCIE

Uchwała wraz z dokumentacją projektową jest przekazywana Wojewodzie w celu kontroli jej zgodności z przepisami prawa



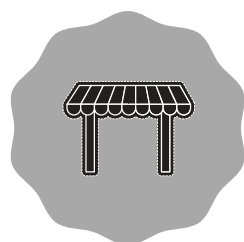
JAK MOGĘ PRZEDSTAWIĆ SWOJE ZDANIE?



ANKIETA

DO 14 CZERWCA 2017

ankieta internetowa - www.reda.pl



PUNKT KONSULTACYJNY

**10 CZERWCA 2017 (SOBOTA), PARK MIEJSKI PRZY
AMFITEATRZE, 20:00-22:00**

**11 CZERWCA 2017 (NIEDZIELA), PRZY KOŚCIELE PW.
WNIEBOWZIĘCIA NMP I ŚW. KATARZYNY**

ALEKSANDRYJSKIEJ, UL. GDAŃSKA 3, 8:30-11:00

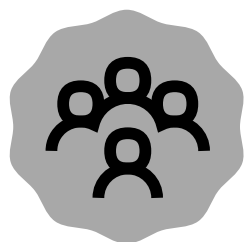
**18 CZERWCA 2017 (NIEDZIELA), PRZY KOŚCIELE PW. ŚW.
WOJCIECHA, UL. NOWA 3, 9:30-11:30**



SPACER BADAWCZY

19 CZERWCA 2017 (PONIEDZIAŁEK), 16:30

START: RONDO PRZY UL. GNIEWOWSKIEJ



DEBATA

21 CZERWCA 2017 (ŚRODA), 17:00

SZKOŁA PODSTAWOWA NR 6.

UL. GNIEWOWSKA 33

GDZIE UZYSKAM WIĘCEJ INFORMACJI?



STRONA WWW

www.reda.pl

