

Załącznik do Zarządzenia Nr GN.34.2019 Burmistrza Miasta Redy z dnia 11 października 2019r. w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Miasta Redy, przeznaczonej do sprzedaży

## W Y K A Z

---

### 1. oznaczenie nieruchomości:

- a/ numer działki 150/14
- b/ powierzchnia 0,0008 ha
- c/ księga wieczysta GD1W/00005532/0
- d/ położenie obręb Reda 2, ul. Miłosza

---

**2. przeznaczenie nieruchomości:** zgodnie ze zmianą fragmentu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu 12 Marca w Redzie – części północnej nieruchomości położona w jednostce przestrzennej oznaczonej symbolem 1MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

---

**3. opis nieruchomości:** niezabudowana, o kształcie zbliżonym do prostokąta ze ściętym jednym narożnikiem.

Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej ul. Miłosza

Teren przyległy wyposażony w media.

Przez nieruchomość przebiega sieć energetyczna i gazowa zatem Nabywcy nieruchomości zobowiązani będą do ustanowienia na rzecz przedsiębiorców przesyłowych nieodpłatnej i na czas nieoznaczony służebności polegającej na prawie korzystania z nieruchomości, swobodnego dostępu gestora sieci w zakresie niezbędnym do eksploatacji, a w szczególności do dokonywania konserwacji, remontów, modernizacji i usuwania awarii oraz przebudowy i rozbiórki urządzeń sieci posadowionych na tej działce gruntów wraz z prawem wejścia i wjazdu na teren odpowiednim sprzętem przez pracowników przedsiębiorcy a także inne podmioty i osoby, którymi przedsiębiorca posługuje się w związku z prowadzoną działalnością.

---

**4. rodzaj i cel zbycia:** sprzedaż w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej numerem działki 150/8, stanowiącej własność osób fizycznych,.

---

**5. cena nieruchomości:** 1.090,- zł netto.

Do ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT, w wysokości wynikającej z obowiązujących przepisów ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11.03.2004r.

---

**6. termin obowiązywania ceny:** 30 września 2020r.

---

7. osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 punkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, które spełniają jeden z niżej wymienionych warunków:

- przysługuje im roszczenie o nabycie tej nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów ,
  - są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercami
- mogą składać wnioski o jej nabycie w Urzędzie Miasta w Redzie w terminie 6 tygodni licząc od dnia podania wykazu do publicznej wiadomości. tj. do dnia 22 listopada 2019r.

---

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. do dnia 1 listopada 2019r.

Reda, dnia 11 października 2019r.