



Polska
Strefa Inwestycji

POMORSKA
SPECJALNA STREFA
EKONOMICZNA



**Wsparcie inwestycyjne dla
przedsiębiorców w ramach
Polskiej Strefy Inwestycji**
Studium przypadku - piekarnia

Co może zyskać Twoje przedsiębiorstwo?

- Zwolnienie podatkowe dla prowadzonej inwestycji na 12 lub 15 lat.
- Możliwość rozwoju przedsiębiorstwa w jego obecnej lokalizacji.
- Dodatkowe zachęty inwestycyjne i wsparcie w pozyskiwaniu wykwalifikowanej kadry.
- Dodatkową promocję, jeśli projekty są innowacyjne, działają na zasadach B+R i oferują pracownikom ponadstandardowe świadczenia.
- Możliwość kształtowania lokalnej polityki gospodarczej poprzez Radę Obszaru Gospodarczego.

Jak starać się o wsparcie?

Przedsiębiorca, który chce inwestować na wybranym terenie zgłasza się do spółki zarządzającej daną Strefą. Składa odpowiedni wniosek, a jego inwestycja jest weryfikowana na podstawie kryteriów jakościowych i ilościowych. Firma, która je spełnia otrzymuje narzędzia ułatwiające rozwój biznesu.

KAŻDY nowy inwestor, KAŻDY lokalny przedsiębiorca

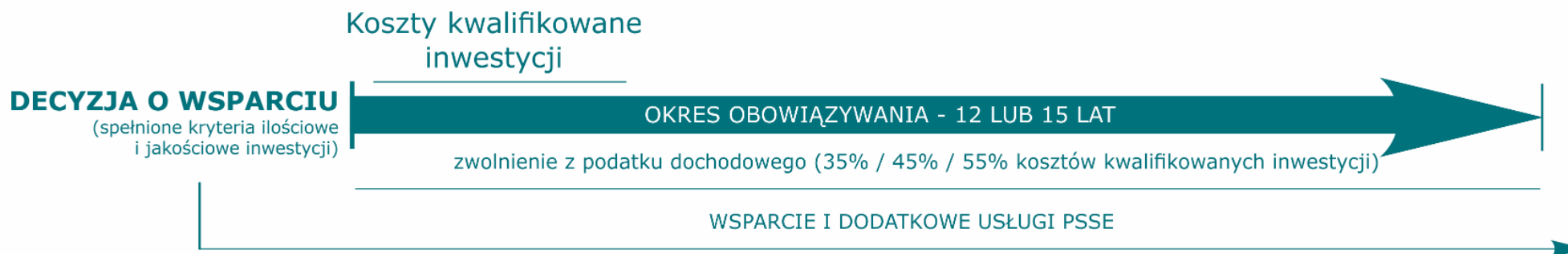
według nowych zasad może ubiegać się o zwolnienie z podatku dochodowego na nowy projekt



MAKSYMALNA INTENSYWNOŚĆ POMOCY – ZWOLNIENIA Z PODATKU DOCHODOWEGO
35%/45%/55% nakładów inwestycyjnych (duże/średnie/małe i mikro)



ZWOLNIENIE PODATKOWE NA 12/15 LAT OD WYDANIA DECYZJI
(decyzja w przeciągu maksymalnie 30 dni od wniosku)



Podatek dochodowy od osób fizycznych/prawnych

Zwolnienia, o których mowa w ust. 1 pkt 34 i pkt 34a, **przysługują wyłącznie z tytułu działalności prowadzonej na podstawie zezwolenia oraz na podstawie decyzji o wsparciu**. W przypadku prowadzenia przez przedsiębiorcę działalności gospodarczej również poza obszarem lokalizacji wskazanej w zezwoleniu lub w decyzji o wsparciu, działalność prowadzona na terenie strefy lub terenie określonym w decyzji o wsparciu **wydziela się organizacyjnie**, a wielkość zwolnienia określa się w oparciu o przychody i koszty uzyskania przychodów jednostki organizacyjnej prowadzącej działalność określoną w zezwoleniu lub decyzji o wsparciu.



Tereny w obszarze oddziaływania PSSE

226 gmin w **37** powiatach
województwa pomorskiego
i kujawsko-pomorskiego



Studium przypadku:

Rozbudowa istniejącej piekarni w powiecie Starogardzkim
- weryfikacja możliwości przyznania pomocy publicznej



Procedura wydania decyzji o wsparciu

Pierwszy kontakt
inwestora z Działem
Inwestycji Strefowych PSSE

Wydanie przez PSSE
decyzji o wsparciu



Charakter przedsięwzięcia gospodarczego

Ustawa z dnia 10 maja 2018 r. o wspieraniu nowych inwestycji definiuje nową inwestycję

jako inwestycję w rzeczowe aktywa trwałe lub wartości niematerialne i prawne związane z założeniem nowego przedsiębiorstwa, zwiększeniem zdolności produkcyjnej istniejącego przedsiębiorstwa, dywersyfikacją produkcji przedsiębiorstwa przez wprowadzenie produktów uprzednio nieprodukowanych w przedsiębiorstwie lub zasadniczą zmianą dotyczącą procesu produkcyjnego istniejącego przedsiębiorstwa, z wyłączeniem przedsiębiorstwa, wobec którego wszczęte zostało postępowanie upadłościowe lub został złożony wniosek do sądu o ogłoszenie upadłość.

Charakter przedsięwzięcia gospodarczego	<input type="checkbox"/> utworzenie nowego przedsiębiorstwa <input checked="" type="checkbox"/> zwiększenie zdolności produkcyjnej istniejącego przedsiębiorstwa <input type="checkbox"/> dywersyfikacja produkcji przedsiębiorstwa przez wprowadzenie produktów uprzednio nieprodukowanych <input type="checkbox"/> zasadnicza zmiana dotycząca procesu produkcyjnego istniejącego przedsiębiorstwa
---	---

1. Weryfikacja klasyfikacji danej działalności

Zgodnie z §2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 28 sierpnia 2019 r. w sprawie pomocy publicznej udzielanej niektórym przedsiębiorcom na realizację nowych inwestycji **Decyzja o wsparciu NIE JEST wydawana na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie wytwarzania niektórych produktów i świadczenia części usług, m.in.:**



Produkcja pierwotna produktów rolnych



Sektor rybołówstwa i akwakultury



Sektor budownictwa okrętowego



Handel hurtowy i detaliczny



Usługi hotelarskie, gastronomiczne



Roboty budowlane



Usługi finansowe i ubezpieczeniowe oraz związane z obsługą rynku nieruchomości



Usługi w zakresie opieki zdrowotnej, kulturalne, rozrywkowe, sportowe

1. Weryfikacja klasyfikacji danej działalności

Przedsiębiorca we wniosku o wydanie decyzji o wsparciu wskazał następujące rodzaje działalności:

Przedmiot działalności gospodarczej prowadzonej w ramach inwestycji*	PKWiU 10.71 Pieczywo; świeże wyroby ciastkarskie PKWiU 10.72 Suchary i herbatniki; konserwowane wyroby piekarnicze
--	---

* Przedmiot działalności gospodarczej określa się zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 4 września 2015 r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Wyrobów i Usług (PKWiU) (Dz. U. poz. 1676 oraz z 2017 r. poz. 2453).

Porównanie ww. kodów wyrobów, które zamierza wytwarzać przedsiębiorca na podstawie decyzji o wsparciu z §2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 28 sierpnia 2019 r. w sprawie pomocy publicznej (...) wskazuje na **możliwość udzielenia pomocy publicznej**.

2. Weryfikacja kryterium ilościowego

Art. 14 Ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o wspieraniu nowych inwestycji uzależnia przyznanie pomocy publicznej od spełnienia kryterium ilościowego inwestycji.

Deklarowane koszty inwestycji kwalifikujące się do objęcia pomocą publiczną z tytułu nowej inwestycji pomniejszone o naliczony podatek od towarów i usług oraz o podatek akcyzowy, jeżeli możliwość ich odliczeń wynika z odrębnych przepisów, poniesione w okresie ważności decyzji o wsparciu lub dwuletnie koszty pracy, jakie mogą być uwzględnione przy określaniu maksymalnej pomocy publicznej, ponoszone w okresie ważności decyzji o wsparciu.

Muszą być wyższe niż



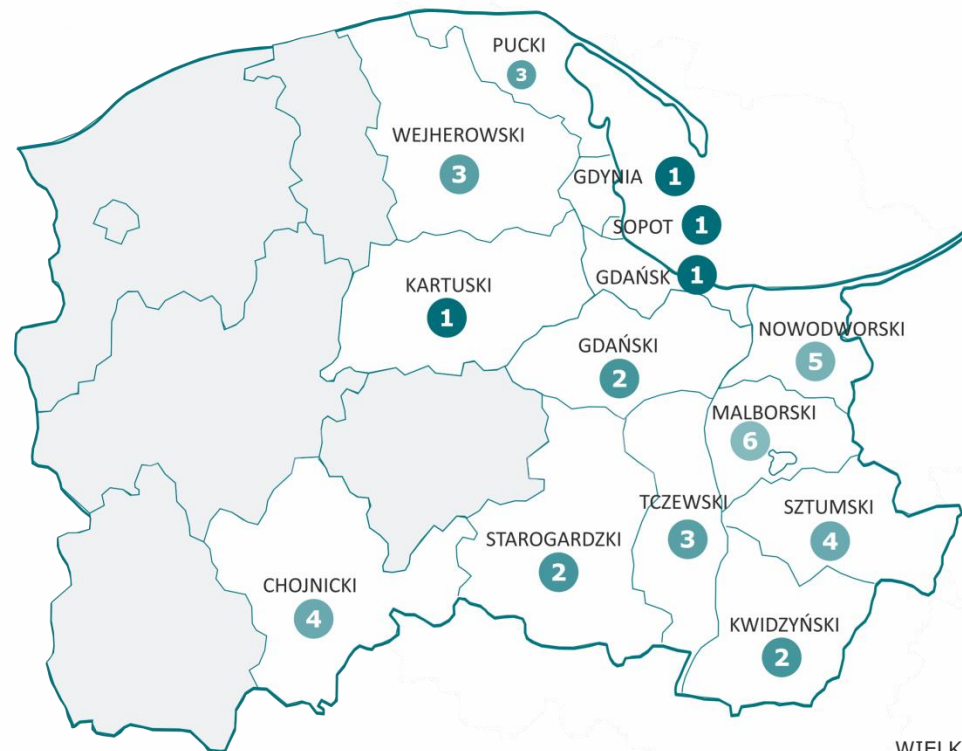
Minimalne koszty inwestycji uzależnione od poziomu bezrobocia w powiecie, w którym ma być realizowana nowa inwestycja.



Kryteria ilościowe

Kryteria ilościowe konieczne do poniesienia nakłady inwestycyjne, których wysokość uzależniona jest od przeciętnej stopy bezrobocia* w powiecie, w którym będzie realizowana inwestycja oraz od wielkości przedsiębiorstwa.

* Poziom przeciętnej stopy bezrobocia, przyjmuje się zgodnie z aktualnymi danymi dotyczącymi przeciętnej stopy bezrobocia w kraju oraz na terenie powiatów, ogłoszonymi, w drodze obwieszczenia Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski” na podstawie art. 82 ustawy z dnia 20 kwietnia 2004 r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy (Dz. U. z 2018 r. poz. 1265, 1149, 1544, 1629 i 1669).



Miasta na prawach powiatu:

- Gdańsk **1**
- Gdynia **1**
- Sopot **1**

MINIMALNE NAKŁADY INWESTYCYJNE

	duże	średnie	małe B+R/BPO	mikro
1	100 mln	20 mln	5 mln	2 mln
2	80 mln	16 mln	4 mln	1,6 mln
3	60 mln	12 mln	3 mln	1,2 mln
4	40 mln	8 mln	2 mln	800 tys.
5	20 mln	4 mln	1 mln	400 tys.
6	15 mln	3 mln	750 tys.	300 tys.
7	10 mln	2 mln	500 tys.	200 tys.

*wartości podane w złotych

MIASTA ŚREDNIE TRACĄCE FUNKCJE
SPOŁECZNO-GOSPODARCZE ORAZ
GMINY GRANICZĄCE

Malbork, Gmina Malbork,
Gmina Stare Pole

wielkość przedsiębiorstwa

	duże	średnie	małe B+R/BPO	mikro
	10 mln	2 mln	500 tys.	200 tys.

WIELKOŚĆ PRZEDSIĘBIORSTWA

kategoria	zatrudnienie	roczny obrót	całkowity bilans LUB
średnie	<250	≤ 50 mln eur	≤43 mln eur
małe	<50	≤ 10 mln eur	≤ 10 mln eur
mikro	<10	≤ 2 mln eur	≤ 2 mln eur



§ 8. 1. Do kosztów kwalifikujących się do objęcia wsparciem na nowe inwestycje zalicza się koszty będące:

1. kosztem związanym z **nabyciem gruntów** lub prawa ich użytkowania wieczystego,
2. ceną nabycia albo kosztem wytworzenia we własnym zakresie **środków trwałych**, pod warunkiem zaliczenia ich, zgodnie z odrębnymi przepisami, do składników majątku podatnika i zaliczenia ich do ewidencji środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych,
3. kosztem **rozbudowy lub modernizacji** istniejących środków trwałych,
4. ceną nabycia **wartości niematerialnych i prawnych** związanych z transferem technologii przez nabycie praw patentowych, licencji, know-how i nieopatentowanej wiedzy technicznej (...)
5. kosztem związanym z **najmem lub dzierżawą** gruntów, budynków i budowli (...)
6. ceną nabycia aktywów innych niż grunty, budynki i budowle objęte najmem lub dzierżawą, w przypadku gdy najem lub dzierżawa ma postać **leasingu finansowego** oraz obejmuje zobowiązanie do nabycia aktywów z dniem upływu okresu najmu lub dzierżawy

2. Weryfikacja kryterium ilościowego

Przedsiębiorca we wniosku o wydanie decyzji oświadczył, że w rozumieniu art. 2 pkt 2 rozporządzenia nr 651/2014* jest małym przedsiębiorcą, jako miejsce prowadzenia działalności wskazał powiat Starogardzki i zadeklarował poniesienie łącznie 4,8 mln zł nakładów inwestycyjnych.

Minimalne nakłady inwestycyjne w tym przypadku wynoszą 4 mln zł, zatem **możliwe jest udzielenie pomocy publicznej**.

Kategoria przedsiębiorcy	<input type="checkbox"/> mikroprzedsiębiorca <input checked="" type="checkbox"/> mały przedsiębiorca <input type="checkbox"/> średni przedsiębiorca <input type="checkbox"/> duży przedsiębiorca
Lokalizacja	Województwo: Pomorskie Powiat: Starogardzki (...)
Suma i wykaz kosztów kwalifikowanych nowej inwestycji	Nabycia: 4 800 000,- a) gruntów: 600 000,- b) budynków 3 500 000,- c) maszyny i urządzenia 700 000,-

* Rozporządzenie Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z 26.06.2014, str. 1, z późn. zm.)

3. Weryfikacja kryteriów jakościowych inwestycji

Art. 14 Ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o wspieraniu nowych inwestycji uzależnia przyznanie pomocy publicznej od spełnienia kryteriów jakościowych inwestycji.

W przypadku woj. pomorskiego i kujawsko-pomorskiego za spełnienie kryteriów jakościowych przez przedsiębiorcę realizującego nową inwestycję w danym sektorze uznaje się uzyskanie łącznie nie mniej niż 5 punktów, ale nie mniej niż jeden punkt za każde z kryteriów.



KRYTERIUM ZRÓWNOWAŻONEGO
ROZWOJU GOSPODARCZEGO



KRYTERIUM ZRÓWNOWAŻONEGO
ROZWOJU SPOŁECZNEGO

Zrównoważony rozwój społeczny – sektor przemysłowy

1. Inwestycja w projekty wspierające branże zgodne z **aktualną polityką rozwojową kraju**, w których Rzeczpospolita Polska może uzyskać przewagę konkurencyjną obejmujące inwestycje w ramach **łańcucha dostaw** sektorów strategicznych zgodnych z SOR (sektor środków transportu, sektor żywności wysokiej jakości, sektor profesjonalnych urządzeń elektrycznych i elektronicznych, sektor lotniczo-kosmiczny, sektor produktów higienicznych, leków i wyrobów medycznych, sektor maszynowy, sektor ekobudownictwa, sektor odzysku materiałowego surowców i nowoczesnych tworzyw, sektor usług specjalistycznych, sektor specjalistycznych usług teleinformatycznych) oraz z **inteligentnymi specjalizacjami województwa**, w których planowana jest realizacja inwestycji.
2. Przedsiębiorca spełnia to kryterium, jeśli jego przedmiotem działalności jest działalność **wymieniona w załączniku do rozporządzenia** albo przedsiębiorca świadczy usługi dla przynajmniej **jednej z wymienionych branż**. Prowadzenie działalności albo usług w branżach zgodnych z aktualną polityką rozwojową kraju nie musi być dominującą działalnością przedsiębiorcy.

Zrównoważony rozwój społeczny – sektor przemysłowy

2. Osiągnięcie odpowiedniego **poziomu sprzedaży poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.**
3. Przynależność do **Krajowego Klastra Kluczowego.**
4. Prowadzenie działalności badawczo-rozwojowej:
 - a) 1% kosztów pracodawcy w danym roku podatkowym stanowią koszty działalności badawczo-rozwojowej lub zakup usług badawczo-rozwojowych klasyfikowanych do usług w zakresie badań naukowych i prac rozwojowych;
 - b) 2% ekwiwalentu czasu pracy wszystkich pracowników stanowi zatrudnienie nowych pracowników wykonujących prace rozwojowe
5. Posiadanie statusu MŚP (oraz mikro)

Zrównoważony rozwój społeczny – sektor przemysłowy

1. Utworzenie **wyspecjalizowanych miejsc pracy** w celu prowadzenia działalności gospodarczej objętej nową inwestycją i oferowanie stabilnego zatrudnienia – co **najmniej 80% pracowników zatrudnionych na podstawie umowy o pracę** (wykształcenie wyższe, średnie techniczne lub zawodowe poświadczane dyplomem, świadectwem lub innym dokumentem uprawniającym do wykonywania zawodu).
2. Działalność o niskim negatywnym wpływie na środowisko (EMAS, ETV, ISO 14001 – ew. GreenEvo, Certyfikat Czystej Produkcji, wpis do Polskiego Rejestru Czystszej Produkcji i Odpowiedzialnej Przedsiębiorczości).

Zrównoważony rozwój społeczny – sektor przemysłowy

3. Lokalizacja inwestycji w jednym ze 122 miast w SOR – Malbork, Chełmno, Grudziądz, Inowrocław, Włocławek, Nakło nad Notecią, Rypin lub w gminach graniczących z tymi miastami lub w jednym z powiatów (miast na prawach powiatu) gdzie stopa bezrobocia jest wyższa niż 160% średniej krajowej.
4. Wspieranie **zdobycia wykształcenia i kwalifikacji zawodowych** oraz współpraca ze szkołami branżowymi:
 - a) oferowanie pracownikom szkoleń;
 - b) dofinansowanie kosztów kształcenia; (1000 zł dla pracownika na rok dla co najmniej 50% pracownik w ramach nowej inwestycji)
 - c) współpraca ze szkołami branżowymi, technikami (...) lub uczelniami wyższymi polegająca na organizowaniu praktyk lub staży.

Zrównoważony rozwój społeczny – sektor przemysłowy

- d) oferowanie pozaszkolnych zajęć edukacyjnych;
 - e) przekazanie na potrzeby szkoły, centrum kształcenia praktycznego lub uczelni maszyn oraz narzędzi;
 - f) stworzenie klasy patronackiej lub laboratorium;
 - g) kształcenie dualne;
 - h) prowadzenie przez zatrudnionego pracownika doktoratu wdrożeniowego;
5. Podejmowanie działań w **zakresie opieki nad pracownikiem**, w szczególności: dodatkowe programy opieki zdrowotnej, dodatkowe świadczenia pracownicze z zakresu różnych form wypoczynku, działalności kulturalno-oświatowej, sportowo-rekreacyjnej, ubezpieczeń (800 zł na pracownika)

3. Weryfikacja kryteriów jakościowych inwestycji

Przedsiębiorca we wniosku zadeklarował spełnienie obu kryteriów jakościowych, uzyskując dwa punkty w kryterium zrównoważonego rozwoju gospodarczego:

1. Przynależność do Krajowego Klastra Kluczowego;
2. Posiadanie statusu mikro przedsiębiorcy, małego przedsiębiorcy albo średniego przedsiębiorcy;

oraz trzy punkty w kryterium zrównoważonego rozwoju społecznego:

1. Utworzenie wyspecjalizowanych miejsc pracy w celu prowadzenia działalności gospodarczej objętej nową inwestycją i oferowanie stabilnego zatrudnienia;
2. Wspieranie zdobywania wykształcenia i kwalifikacji zawodowych oraz współpraca ze szkołami branżowymi;
3. Podejmowanie działań w zakresie opieki nad pracownikiem.

Łącznie dało to 5 na 10 wymaganych w Ustawie punktów.

Kryteria jakościowe,
do spełnienia których
zobowiązuje się
przedsiębiorca

1. Przynależność do Krajowego Klastra Kluczowego.
2. Posiadanie statusu mikro przedsiębiorcy, małego przedsiębiorcy albo średniego przedsiębiorcy.
3. Utworzenie wyspecjalizowanych miejsc pracy w celu prowadzenia działalności gospodarczej objętej nową inwestycją i oferowanie stabilnego zatrudnienia.
4. Wspieranie zdobywania wykształcenia i kwalifikacji zawodowych oraz współpraca ze szkołami branżowymi.
5. Podejmowanie działań w zakresie opieki nad pracownikiem.

Dokumenty towarzyszące wnioskowi o wydanie decyzji

- 1) Sprawozdania finansowe za trzy ostatnie lata obrotowe (bilans, rachunek zysków i strat) lub zeznania podatkowe (PIT) za trzy ostatnie lata (w przypadku nowej spółki – sprawozdanie finansowe i oświadczenie spółki matki co do ostatniego roku podatkowego).
- 2) Oświadczenie przedsiębiorcy o braku zaległości wobec urzędu Skarbowego i o braku zaległości w stosunku do ZUS-u
- 3) Oświadczenie przedsiębiorcy, że nie toczy się postępowanie ws. Upadłości przedsiębiorcy lub, że nie została ogłoszona upadłość (art. 2 pkt 1 Ustawy o wspieraniu nowych inwestycji)
- 4) Zaświadczenie o niekaralności z KRK (wynikające z art. 14 ust. 2 ustawy o wspieraniu nowych inwestycji)
- 5) Formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc inną niż pomoc w rolnictwie lub rybołówstwie, pomoc de minimis lub pomoc de minimis w rolnictwie (dostępny na stronie internetowej UOKiK)
- 6) Oświadczenie przedsiębiorcy o zobowiązaniu się do zawarcia z zarządzającym obszarem umowy o świadczenie usług w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji o wsparciu
- 7) Oświadczenie przedsiębiorcy o zobowiązaniu się do przekazywania informacji do Zarządzającego w celu gromadzenia ewidencji (art. 32 ust. 2 ustawy o wspieraniu nowych inwestycji)
- 8) Oświadczenie o nie kwalifikowalności kosztów związanych z wytwarzaniem i pozyskiwaniem energii
- 9) Zgoda przedsiębiorcy na udział w programie ewaluacji pomocy publicznej
- 10) Oświadczenie przedsiębiorcy, że dane są zgodne z aktualnym stanem prawnym i świadomości odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych oświadczeń.

Decyzja o wsparciu – co zawiera

- 1) Okres obowiązywania
- 2) Przedmiot działalności gospodarczej
- 3) Warunki, które przedsiębiorca jest zobowiązany spełnić:
 - a) Zatrudnienie w związku z nową inwestycją, przez określony czas, określonej liczby pracowników (3 lata MŚP lub 5 lat - pozostali) ;
 - b) Poniesienie przez przedsiębiorcę w określonym terminie kosztów kwalifikowanych inwestycji;
 - c) Termin zakończenia inwestycji;
 - d) Wymagania dotyczące kryteriów ilościowych oraz jakościowych;
 - e) Maksymalną wysokość nakładów i dwuletnich kosztów pracy (130%);
 - f) Teren, na którym inwestycja zostanie zrealizowana, z uwzględnieniem danych ewidencyjnych nieruchomości.

Katalog usług świadczonych przez Zarządzającego PSSE

1. Możliwość korzystania z **infrastruktury PSSE** tam gdzie Zarządzający jest jej właścicielem;
2. **Doradztwo i pomoc** w zakresie prowadzenia działalności na podstawie decyzji o wsparciu;
3. Możliwość uczestnictwa w **szkoleniach** organizowanych przez PSSE m.in. z zakresu dostępnej pomocy publicznej;
4. **Wsparcie i pośrednictwo** w kontaktach z IOB, szkołami zawodowymi, ośrodkami B+R, przedsiębiorcami, klastrami, ośrodkami akademickimi;
5. Pomoc w kontaktach z **naukowymi ośrodkami badawczymi** działającymi na terenie obszaru;
6. Promocja **szkolnictwa branżowego**; spotkania z przedstawicielami szkół/uczelni;
7. **Promocja przedsiębiorców** za pomocą dostępnych kanałów komunikacji, w publikacjach i materiałach reklamowych oraz podczas wydarzeń organizowanych przez PSSE;
8. Wsparcie **zagranicznej ekspansji przedsiębiorców** prowadzących działalność na terenie obszaru; doradztwo w zakresie instrumentów wsparcia ekspansji zagranicznej przedsiębiorców.

Podsumowanie:

Przedsiębiorca uzyska decyzję o wsparciu i we wskazanym przez niego okresie 5 lat poniesie nakłady inwestycyjne przewyższające kwotę 4,8 mln zł na zakup nieruchomości, maszyn i urządzeń do produkcji pieczywa, wyrobów ciastkarskich, sucharów i herbatników.

W okresie obowiązywania decyzji o wsparciu (12 lat od momentu wydania decyzji) do momentu wyczerpania przysługującej mu puli pomocy publicznej jest zwolniony z płacenia podatku dochodowego od produkcji opisanej kodami PKWiU 2015 w Decyzji. Mapa regionalnej pomocy publicznej w woj. pomorskim wyznacza maksymalny poziom pomocy na 55% kosztów kwalifikowanych inwestycji, co w naszym przykładzie oznacza zwolnienie z podatku w wysokości:

$$4,8 \text{ mln zł} \times 55\% = 2,64 \text{ mln zł}$$

Pieniądze te może przeznaczyć na dalszy, szybszy rozwój swojego przedsiębiorstwa, w tym na kolejne projekty inwestycyjne realizowane ze wsparciem strefowym.



Polska
Strefa Inwestycji



Zapraszamy do kontaktu

Dział Inwestycji Strefowych Pomorskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej sp. z o.o.

Ul. Władysława IV 9, 81-703 Sopot

Jarosław Szponarski

Project Manager

tel.: 58 740 43 22

mail: j.szponarski@strefa.gda.pl

Igor Nagraba

Project Manager

tel.: 58 740 43 30

mail: i.nagraba@strefa.gda.pl

Katarzyna Wyszowska

Project Manager

tel.: 58 740 43 28

mail: k.wyszowska@strefa.gda.pl