

Załącznik do Zarządzenia Nr GN.33.2018 Burmistrza Miasta Redy z dnia 5 grudnia 2018r. w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Miasta Redy, przeznaczonej do sprzedaży

W Y K A Z

1. oznaczenie nieruchomości:

- a/ numer działki 286/14
- b/ powierzchnia 0,0071 ha
- c/ księga wieczysta GD1W/00031338/1
- d/ położenie obręb Reda 2, ul. Płk. Dąbka

2. przeznaczenie nieruchomości: zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Redy – rejon Ciechocina nieruchomość położona w jednostce przestrzennej oznaczonej symbolem 2MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

3. opis nieruchomości: niezabudowana, o kształcie wąskiego i wydłużonego wieloboku, teren płaski.

Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej ul. Płk. Dąbka. Teren przyległy wyposażony w media.

Przez nieruchomość przebiega sieć wodociągowa, kanalizacyjna i gazowa zatem Nabywcy nieruchomości zobowiązani będą do ustanowienia na rzecz przedsiębiorców przesyłowych nieodpłatnej i na czas nieoznaczony służebności polegającej na prawie korzystania z nieruchomości, swobodnego dostępu gestora sieci w zakresie niezbędnym do eksploatacji, a w szczególności do dokonywania konserwacji, remontów, modernizacji i usuwania awarii oraz przebudowy i rozbiórki urządzeń sieci posadowionych na tej działce gruntów wraz z prawem wejścia i wjazdu na teren odpowiednim sprzętem przez pracowników przedsiębiorcy a także inne podmioty i osoby, którymi przedsiębiorca posługuje się w związku z prowadzoną działalnością.

4. rodzaj i cel zbycia: sprzedaż w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej numerem działki 277/7, stanowiącej współwłasność osób fizycznych, wpisanych w księdze wieczystej GD1W/00085757/7.

5. cena nieruchomości: 9.800,- zł netto

Do ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT, w wysokości wynikającej z obowiązujących przepisów ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11.03.2004r.

6. termin obowiązywania ceny: 30 listopada 2019r.

7. osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 punkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, które spełniają jeden z niżej wymienionych warunków:

- przysługuje im roszczenie o nabycie tej nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów ,
 - są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercami
- mogą składać wnioski o jej nabycie w Urzędzie Miasta w Redzie w terminie 6 tygodni licząc od dnia podania wykazu do publicznej wiadomości. tj. do dnia 16 stycznia 2019r.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. do dnia 26 grudnia 2018r.

Reda, dnia 5 grudnia 2018r.