

BONIFIKATA OD PRZEKSZTAŁCENIA

Działając na podstawie ustawowej delegacji zawartej w przepisach ustawy z dnia 20 lipca 2018r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (Dz.U. z 2018r., poz. 1716 z późn.zm.) Rada Miejska w Redzie w uchwale z dnia 19 grudnia 2018r., (opublikowanej w Dz. Urz. Woj. Pom. z dnia 04.02.2019, poz. 613) wyraziła zgodę na udzielenie **70% bonifikaty** od opłaty z tytułu przekształcenia, **osobom fizycznym będącym właścicielami budynków mieszkalnych jednorodzinnych lub lokali mieszkalnych i spółdzielniom mieszkaniowym**, w przypadku wniesienia opłaty jednorazowej do końca 2019r.

W każdym następnym roku, poczynając od roku 2020 wyżej wskazana wysokość bonifikaty zostaje obniżona każdorazowo o kolejne 5 % tj. w 2020r. bonifikata wyniesie 65% a w następnych latach będzie odpowiednio o kolejne 5% niższa.

Warunkiem udzielenia bonifikaty jest:

- 1) brak zobowiązań finansowych wobec Gminy Miasto Reda, związanych z prawem użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiącej przedmiot przekształcenia,
- 2) brak sporów, w tym sądowych, pomiędzy użytkownikami wieczystymi i Gminą Miasto Reda.

Wobec powyższego uprawnione osoby zainteresowane zapłatą opłaty za przekształcenie jednorazowo, z uwzględnieniem bonifikaty, winni zgłosić na piśmie zamiar jednorazowego jej wniesienia, w kwocie pozostającej do spłaty.

O wysokości opłaty jednorazowej z zastosowaniem bonifikaty wnioskodawcy zostaną poinformowani w terminie 14 dni, od daty zgłoszenia. Opłatę jednorazową należy wnieść w terminie 14 dni od dnia doręczenia w/w informacji.